УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Климковского сельского поселения

от 19.12.2019 года № 96-П

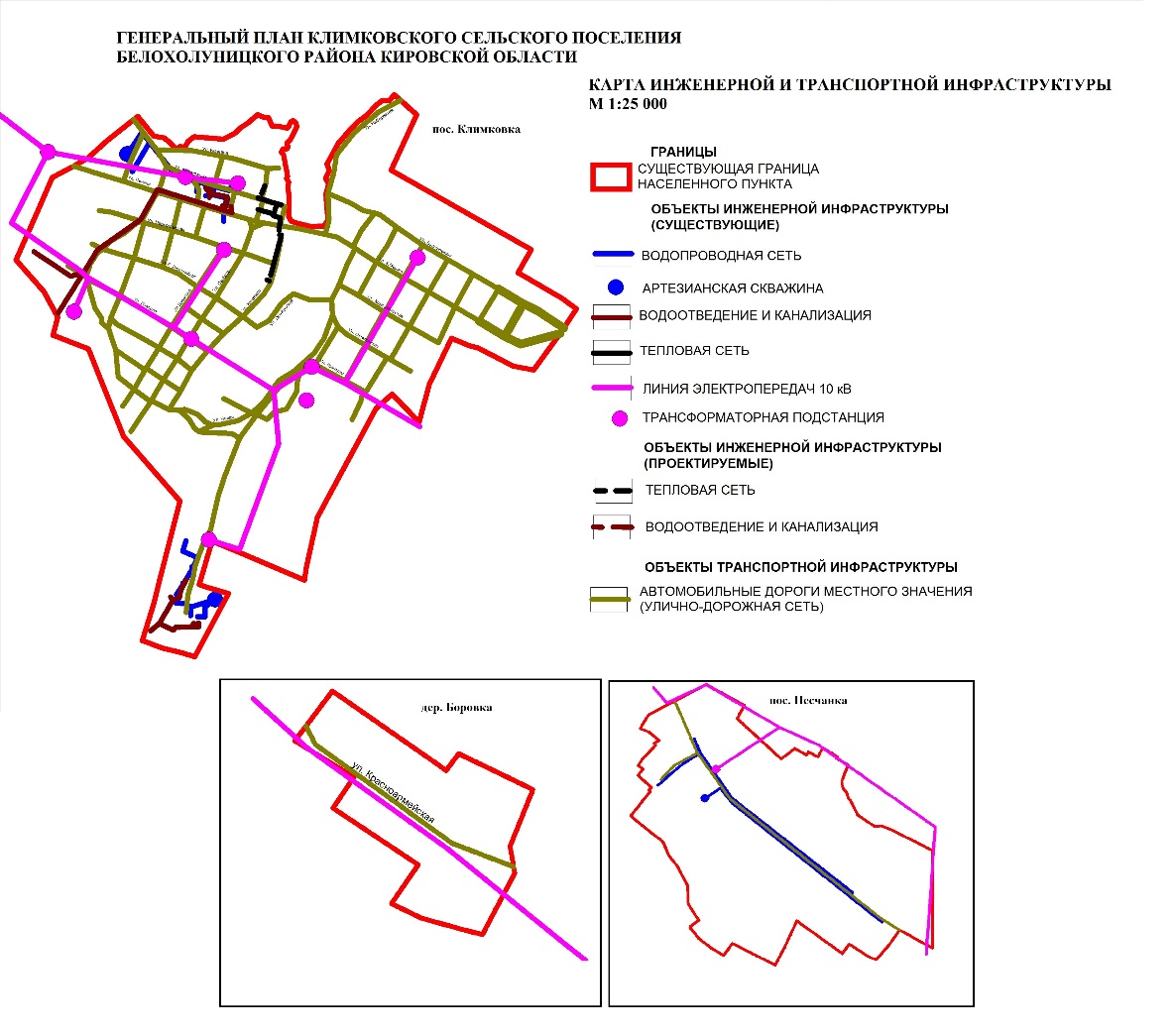
**Программа**

**комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры**

**Климковского сельского поселения**

**на 2020-2028 годы**



**Структура**

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Климковского сельского поселения на 2020-2028 годы**

Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Климковского сельского поселения на 2020-2028 годы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

1.2. Гидрографические данные

1.3. Климатические условия

1.4. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.

1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения

1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

1.9. Анализ текущего состояния систем водоотведения

1.10. Анализ текущего состояния систем электроснабжения

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

2.1. Основные цели Программы

2.2. Основные задачи Программы

2.3. Сроки и этапы реализации Программы

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

3.1. Общие положения

3.2. Система водоснабжения

3.3. Система газоснабжения

3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

3.5. Система электроснабжения

4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

5. Оценка эффективности реализации программы

Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

**Паспорт**

**Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Климковского сельского поселения на 2020-2028 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Климковского сельского поселения на 2020-2028 годы(далее – программа) |
| Основания для разработки программы | Федеральный закон 131-ФЗ от 10.06.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручение Президента Российской Федерации по итогам проверки эффективности использования организациями коммунального комплекса финансовых ресурсов, направляемых на модернизацию и развитие от 17.03.2011 года № Пр-701, распоряжение Правительства РФ от 22.08.2011 года № 1493-р, постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 |
| Разработчик программы | Администрация Климковского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области |
| Исполнители программы | Администрация Климковского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области, эксплуатирующие организации ЖКХ |
| Контроль за реализацией программы | Администрация Климковского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области |
| Цель программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Климковского сельского поселения |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКХ.  5. Снижение потребление энергетических ресурсов.  6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки реализации программы | 2019-2028 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:  - средства областного бюджета;  - средства местного бюджета;  - средства эксплуатирующих организаций ЖКХ.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2020-2028 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного бюджета. |
| Мероприятия программы | В сфере водоснабжения:  - заменить 9 колодцев.  - капитальный ремонт водопроводных сетей с заменой труб п. Климковка -450 п/м, п. Песчанка -700 п/м.  - устройство водопровода (на глубину 1.8 м, трубой ПВХ – 58мм)  - переоборудование на гидроаккумулятор, проведение работ по утеплению стен в помещении скважины ул. Коммуны.  - переоборудование помещения оголовка скважины в п. Песчанка.  - подключение новых абонентов, ремонтные работы и аварийные замены насосов.  В сфере теплоснабжения:  Модернизация котельной и оборудования;  Модернизация тепловых сетей  Замена электропроводки в котельной  Замена плафонов в здании котельной  Выполнение кадастровых работ (госрегистрация имущества)  Замена изношенных частей теплообменника в котле 114,КТУ-750  Замена шамотного кирпича в топке котла КТУ-750  Косметический ремонт здания котельной  Ремонт склада накопителя для опила  Ремонт бытового помещения в котельной  Замена теплотрассы с заменой кранов-вентилей  Замена утеплителя на «скорлупу» на внешних воздушных сетях протяженностью 50м  Замена насоса 2,6 квт  Замена шнека подачи опила 3Квт  Ремонт навеса для хранения дров, крыша прфнастил  Замена транспортера для подачи опила в котел  Покупка бензогенератора  Замена пола в котельной и на складе опила (бетон)  Замена манометров в котельной  Ремрнт санузла в здании котельной  В сфере электроснабжения:  - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.  Организация сбора и вывоза ТБО:  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО; |

**1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Климковского сельского поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что Климковское сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять в основном за счет средств эксплуатирующих организаций ЖКХ, а также за счет софинансирования областного и районного бюджета .

* 1. **Демографическое развитие муниципального образования**

Климковское сельское поселение располагается в западной части Белохолуницкого  муниципального района Кировской области к северо-востоку от города Белая Холуница.

Центр муниципального образования - поселок Климковка, расположенный от районного центра г.Белая Холуница в 30 километрах по автодороге Киров – Омутнинск. В состав поселения входит поселок Песчанка расположенный в 12 километрах от центра поселения.

В соответствии с Законом  Кировской области от 07.12.2004 N 284-ЗО (ред. от 26.02.2013) "Об установлении границ муниципальных образований Кировской области и наделении их статусом  вновь образованных в его составе муниципальных образований» в состав Климковского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района входят п. Климковка и п. Песчанка, отнесённый по территориальному делению к Климковскому сельскому поселению.

Климковское сельское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области граничит:

- на севере – с Дубровским и Троицким сельскими поселениями Белохолуницкого муниципального района Кировской области;

- на востоке – Чернохолуницкое сельское поселение Омутнинского муниципального района Кировской области;

- на юго-востоке – Белохолуницкое городское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области;

- на востоке – Ракаловское сельское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области;

По территории сельского Климковского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района Кировской области проходит, обеспечивая внешние связи с городом Киров и другими районами Кировской области и Российской Федерации, следующая транспортная магистраль: автомобильная дорога регионального значения Р-166 – «Кострома-Шарья-Киров-Пермь».

Ближайшая товарная железнодорожная станция находится в городах Слободской (73км) и Омутнинск (72км), ближайшая пассажирская станция находится в городах Омутнинск (72км), Киров (113км).

В северо-восточной части Климковского сельского поселения находится Климковский пруд. Через Климковское сельское поселение протекают живописные реки: Белая Холуница, Климковка, Осиновка, Боровка, Липовка, в п. Песчанка - р. Песчанка. Они не судоходны, но по отношению к сельскому поселению являются природными планировочными осями организации территории поселения и экологическими коридорами.

Рельеф территории Климковского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района Кировской области в целом спокойный, с общим уклоном в направлении на юго-запад.

Площадь территории Климковского сельского поселения составляет 94,088 тыс. га, из них:

- земли поселений – 0,271 тыс. га

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевиденья , обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения – 0,0007 тыс. га

- земли особо охраняемых территорий и объектов – 0,027 тыс. га

- земли лесного фонда – 91,600 тыс. га

- земли запаса – 2,19 тыс. га

-площадь посёлка Климковка – 253,3 га.

-площадь посёлка Песчанка – 18 га.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Климковского сельского поселения характеризуется следующими показателями.

Таблица 1

Динамика демографического развития Климковского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | п. Климковка, п. Песчанка | | |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1. | Численность населения (чел.) | 860 | 857 | 831 |
| 2. | Рождаемость (чел.) | 7 | 13 | 5 |
| 3. | Смертность (чел.) | 10 | 12 | 13 |
| 4. | Прибыло (чел.) | 8 | 10 | 6 |
| 5. | Убыло (чел.) | 18 | 14 | 8 |

Структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту приведена в таблице 2.

## **Природные условия и ресурсы территории**

### Климат

Климат поселения - континентальный, с умеренно холодной зимой и теплым летом. Геолого-минеральные ресурсы

Из полезных ископаемых на территории поселения имеется торф, щебень, ПГС, глина, песок.

### Гидрология

В северо-восточной части Климковского сельского поселения находится Климковский пруд. Через Климковское сельское поселение протекают живописные реки: Белая-Холуница, Климковка, Осиновка, Боровка, Липовка, в п. Песчанка р. Песчанка- они не судоходны, но по отношению к сельскому поселению являются природными планировочными осями организации территории поселения и экологическими коридорами.

Растительность и животный мир

Большую часть территории сельского поселения занимают земли лесного фонда, состоящие преимущественно из деревьев хвойных (ель, сосна), а также лиственных пород (береза, осина). В лесах Климковского сельского поселения обитают лоси, медведи, кабан, рысь, волк, лиса, куница, енот, барсук, заяц, белка - все виды характерные для фауны Кировской области.

Богаты леса также птицами, особый интерес для охотников представляют глухарь, тетерев, рябчик, вальдшнеп, из уток – кряква, чирок.

## **Особо охраняемые природные территории**

На территории Климковского сельского поселения в настоящее время особо охраняемые природные территории (ООПТ) не расположены.

**Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории Климковского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются организации: электроснабжение - ОАО «Кировэнергосбыт», Белохолуницкий рэс северные электросети, филиал ОАО «кировэнерго»**;** теплоснабжение и водоснабжение – ООО «Велес»;**.** Специализированная организация, занимающаяся сбором и вывозом мусора на территории Климковского сельского поселения ООО «Куприт» г. Киров.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Таблица 3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Ед.  измерения | Значение показателя |
| Общая площадь жилого фонда: | тыс.м2 | 32,5 |
| в том числе: |  |  |
| Муниципальный жилищный фонд | -//- | 0,1 |
| МКД (многоквартирные жилые дома) | -//- | 3,3 |
| из них в управлении: |  |  |
| УК (управляющая компания) | -//- | 0 |
| Управление ТСЖ | -//- | 0 |
| Непосредственное управление | -//- | 3,3 |
| МКД не выбравшие способ управления | -//- | 0 |
| Теплоснабжение | | |
| Протяженность сетей | км |  |
| из них обслуживают жилищный фонд |  |  |
| Бюджетная сфера |  |  |
| Количество населенных пунктов обеспеченных |  |  |
| Водоснабжение | | |
| Протяженность сетей | км | 3,8 |
| из них обслуживают жилищный фонд | -//- |  |
| Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением | шт. | 2 |
| Газификация | | |
| Отсутствует  |  |  |
|  |  |  |
| Организация сбора и вывоза ТБО | | |
| ООО «Куприт» | М3 | 595,2 |
| Электроснабжение | | |
| Протяженность сетей наружного освещения | км. | 22 |
| Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением | шт. | 2 |

**1.5. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

В настоящее время в п.Климковка централизованным теплоснабжением обеспечиваются только объекты бюджетной сферы (МКОУ ООШ п. Климковка (здание школы и здание дошкольной группы), здание ДК, библиотека, здание администрации). Вид топлива – опил. Частный сектор имеет печное отопление. Вид топлива дрова.

**1.6. Анализ текущего состояния систем водоснабжения**

На территории п. Климковка и п. Песчанка действуют автономные система водоснабжения, обеспечиваемые водой объекты бюджетной сферы и часть населения.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения, выявлено:

-  в связи с физическим износом водопроводных сетей, из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается.

- растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35- 40 лет, полиэтиленовых более 50 лет.

- износ водопроводных сетей составляет 70 %, вследствие чего число ежегодных прорывов увеличивается, а потери в сетях достигают 15% от объема воды поданной в сеть.

- текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе.

Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Проблемы водоснабжения Климковского сельского поселения:.

- требуется ремонт водопроводных сетей;

- ремонт накопителей воды;

-реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;

-установка ограждения санитарной зоны вокруг арт. скважин;

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

**1.7. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

Газоснабжение населения сельского поселения бытовым газом осуществляется следующим образом:

Населенные пункты Климковского сельского поселения не газифицированы. Население пользуется баллонным газом.

В целях развития коммунальной инфраструктуры, для обеспечения населения природным газом необходимо осуществить прокладку газопроводов.

**1.8. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Организация сбора и вывоза ТБО осуществляет ООО «Куприт». Собранные отходы вывозятся на полигон временного хранения отходов.

Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие и учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

**1.9. Анализ текущего состояния системы водоотведения**

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельском поселении отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах.

**1.10. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора Климковского сельского поселения осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций 10/04, кВ. Питание ТП выполнено по фидерным воздушным линиям 10кВ от ПС-35/10, расположенной в п. Климковка.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Климковского сельского поселения станут:

- реконструкция существующего наружного освещения ;

- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

**2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.**

**2.1. Основные цели Программы.**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Климковского сельского поселения.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

**2.2. Основные задачи Программы.**

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.

2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.

3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.

4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.

5. Снижение потребление энергетических ресурсов.

6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.

7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.

8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.

**2.3. Сроки и этапы реализации Программы.**

Программа действует с 1 января 2020 года по 31 декабря 2028 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

**3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

**3.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
* сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;

1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

1. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
2. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).
3. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства областного бюджета, местного бюджета, а также, в основном, эксплуатирующего предприятия ЖКХ. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

**3.2. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- ремонт водопроводных сетей;

- ремонт накопителей воды;

-реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;

-установка ограждения санитарной зоны вокруг арт. скважин;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.3. Система газоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

- Строительство газопровода и газораспределительных станций ;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

- Приобретение мусорных контейнеров

- Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.5. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

- Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0;

- Реконструкция существующего уличного освещения;

- Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;

- Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**4. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется администрацией Климковского сельского поселения. Для решения задач Программы предполагается использовать средства областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Кировской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Климковского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями Программы являются администрация Климковского сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Климковского сельского поселения и Климковская сельская Дума.

Изменения в Программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

**5. Оценка эффективности реализации Программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Приложение № 1 к Программе

**Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное направление | Проводимые мероприятия | Кол-во | ед.изм | Год начала реализации | Год окончания реализации | Объем инвестиций,  тыс. руб. |
| Модернизация систем теплоснабжения | Замена электропроводки в котельной | 100 | м | 2019 | 2019 | 25,0 |
| Замена плафонов в здании котельной | 8 | шт | 2019 | 2019 | 5,0 |
| Выполнение кадастровых работ (госрегистрация имущества) | 1 | шт | 2019 | 2020 | 35,0 |
| Замена изношенных частей теплообменника в котле 114,КТУ-750 |  |  | 2020 | 2020 | 68,0 |
| Замена шамотного кирпича в топке котла КТУ-750 | 200 | шт | 2019 | 2019 | 40,8 |
| Косметический ремонт здания котельной |  |  | 2019 | 2028 | 300,0 |
| Ремонт склада накопителя для опила | 42 | м2 | 2020 | 2020 | 65,0 |
| Ремонт бытового помещения в котельной | 12 | м2 | 2021 | 2021 | 22,0 |
| Замена теплотрассы с заменой кранов-вентилей | 184,8  9 | м  шт | 2021 | 2028 | 263,2 |
| Замена утеплителя на «скорлупу» на внешних воздушных сетях протяженностью 50м | 184,8 | м | 2021 | 2028 | 148,8 |
| Замена насоса 2,6 квт | 1 | шт | 2023 | 2023 | 52,2 |
| Замена шнека подачи опила 3Квт | 1 | шт | 2024 | 2024 | 35,8 |
| Ремонт навеса для хранения дров, крыша прфнастил | 20 | м2 | 2025 | 2025 | 44,1 |
| Замена транспортера для подачи опила в котел | 10 | м | 2026 | 2026 | 55,0 |
| Покупка бензогенератора |  |  | 2027 | 2027 | 150 |
| Замена пола в котельной и на складе опила (бетон) | 62 | м2 | 2027 | 2027 | 16,3 |
| Замена манометров в котельной | 4 | шт | 2028 | 2028 | 1,8 |
| Ремрнт санузла в здании котельной |  |  | 2028 | 2028 | 6,0 |
| **ИТОГО:** |  |  |  |  | **1344,0** |

Работы по модернизации систем водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное направление | Проводимые мероприятия | Год реализации | Объем инвестиций,тыс. руб. | источник финансирования |
| Повышение надежности систем водоснабжения | Замена участков водопроводных сетей с заменой труб п. Климковка -450 п/м, п. Песчанка -700 п/м. | 31.12.2019 | 345,0 | средства Концессионера |
| 31.12.2020 | 345,0 | средства Концессионера |
| 31.12.2021 | 345,0 | средства Концессионера |
| 31.12.2022 | 345,0 | средства Концессионера |
| 31.12.2023 | 345,0 | средства Концессионера |
| 31.12.2024 | 345,0 | средства Концессионера |
| Улучшение качества подачи воды | Оборудование арт. Скважинs гидроаккумулятором + фитинги | 01.08.2018 | 95,0 | средства Концессионера |
| Повышение надежности систем водоснабжения | Проведение работ по утеплению стен в помещении скважины ул. Коммуны | 01.10.2018 | 23,0 | средства Концессионера |
| Повышение надежности систем водоснабжения | Переоборудование помещения оголовка скважины в п. Песчанка с устройством утеплителя стен | 01.10.2018 | 36,0 | средства Концессионера |
| Повышение надежности систем водоснабжения | Замена водопроводных колодцев – 9 шт | 31.12.2025 | 101,0 | средства Концессионера |
| Повышение качества услуг водоснабжения | - Снижение износа сетей и сооружений. | ежегодно | - |  |
| Повышение качества услуг водоснабжения | - Повышение надежности и качества поставляемых услуг. | ежегодно | - |  |
| Повышение качества услуг водоснабжения | - Снижение издержек при эксплуатации систем. | ежегодно | - |  |
| Повышение качества услуг водоснабжения | - Обеспечение инвестиционной привлекательности коммунального комплекса. | ежегодно | - |  |
| Повышение качества услуг водоснабжения | - Обеспечение сбалансированности коммерческих интересов потребителей | ежегодно | - |  |
| Контроль за системами водоснабжения | .- Предусмотреть резерв средств на подключение новых абонентов, ремонтные работы и аварийную замену насосов | ежегодно | 75,0 | средства Концессионера |
| итого |  |  | 2400,0 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание мероприятия | | Источники финансирования | Стоимость, тыс. руб. | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | 2 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 3 | **Электроснабжение** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Приобретение энергосберегающих ламп для уличного освещения и других установок | | местный бюджет | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| 3.2 | Содержание сетей уличного освещения | | местный бюджет | 15,0 | 20,0 | 20,0 | 30,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0 | 35,0, |
| 4 | **Благоустройство территориии** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Приобретение мусорные контейнеров для сбора мусора на улицах | | местный бюджет | 30,0 |  |  |  |  | 30,0 |  |  |  |  | 30,0 |  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** | **64096,8** | | 105,0 | 30,0 | 30,0 | 11881,8 | 355,0 | 1085,0 | 12055,0 | 38055,0 | 55,0 | 55,0 | 85,0 | 55,0 | 55,0 | 55,0 | 55,0 | 85,0 |